

Ditjes en datjes

Beneficiair aanvaarden

Bent u erfgenaam? Heeft u geen idee welke verplichtingen uit het testament kunnen voortvloeien? Aanvaard het testament dan beneficiair. Op die manier weet u zeker dat u geen beroep hoeft te doen op uw eigen vermogen mochten de verplichtingen uit het testament daartoe aanleiding geven. Alle verplichtingen moeten dan uit de erfenis worden voldaan.

Flexibel testament

Twijfelt u tussen een vruchtgebruiktestament dan wel een langstlevende testament? Denk dan eens aan een zogenoemd flexibel testament dat beide opties verenigt. Pas na uw overlijden maken uw erfgenamen gezamenlijk de keuze: vruchtgebruik of langstlevende. Deze flexibele oplossing kost het minste successierecht. Het is raadzaam om u te laten voorlichten door een notaris.

Bedenkijd bij aankoop woning

Als u een woning koopt dan heeft u drie werkdagen bedenkijd. Dat is geregeld in de Wet koop onroerende zaken. De bedenkijd geldt vanaf het moment dat u het (door beide partijen) ondertekende koopcontract heeft ontvangen. De bedoeling is dat u de periode van drie dagen gebruikt om zich nog eens over de koop te beraden. Binnen de bedenkijd kunt u zonder problemen of boete van de aankoop afzien.

(Verhoging) hypotheek

Bent u van plan om uw woning te verbouwen of groot onderhoud te laten uitvoeren? Gaat u dit achteraf financieren met een hypotheek? Vraag dan alvast een offerte aan voor een hypotheek en vergeet niet facturen van de kosten van verbouwing en onderhoud te bewaren. De extra hypotheekrente is slechts aftrekbaar als u de kosten met schriftelijke bewijzen kunt onderbouwen.

Meegekochte inboedel bij woning

Gaat u een andere woning mét inboedel kopen? Denk eraan dat de notaris verplicht is om nauwkeurig in de overdrachtsakte te beschrijven of en zo ja welke roerende goederen tegen welke prijs worden mee verkocht. De belastingdienst wil zo de controle op de overdrachtsbelasting verscherpen.

Middeling inkomen

Hebt u de laatste jaren een sterk wisselend inkomen in box 1? Ga dan eens na of een verzoek om middeling over drie opeenvolgende kalenderjaren zinvol is. De belangrijkste voorwaarden zijn dat u in die jaren belasting hebt betaald, uw aanslagen definitief vaststaan en dat u in aanmerking komt voor een teruggave van ten minste € 545. U moet het verzoek, samen met een berekening, binnen 36 maanden nadat de laatste aanslag definitief vaststaat indienen.

Nieuwe pensioenwetgeving(Witteveen 3.1)

Hierbij de belangrijkste verandering:

Nu mensen langer werken, kunnen ze ook langer pensioen opbouwen. Hierdoor kan de jaarlijkse pensioenopbouw worden verminderd, met lagere premies tot gevolg. Deelnemers krijgen meer vrije bestedingsruimte voor eigen besparingen zoals aflossing op de hypotheek of consumptie

Het maximale opbouwpercentage voor middelloonregelingen wordt per 2015 1,875% (maximum pensioengevend loon € 100.000,-). Daarmee kan een werknemer in 40 jaar een pensioen realiseren van 75% van zijn gemiddelde loon.

Voor eindloonregelingen en beschikbarepremieregelingen komt een vergelijkbare aanpassing. Voor werknemers en ondernemers met een hoog inkomen wordt het mogelijk om op vrijwillige basis fiscaal vriendelijk bij te sparen. Voor inkomen dat boven het nieuwe Witteveenplafond van € 100.000,- ligt, kunnen zij vanaf 2015 via een nettolijfrente 1,875% van het gemiddeld verdiende loon bijsparen voor hun oudedag. Omdat dit van hun nettoloon gebeurt, is er al loonheffingen over afgedragen vòòr de inleg. De uiteindelijke uitkering is onbelast voor de inkomstenbelasting. De aanspraak is ook vrijgesteld vermogen in box 3.

Vrijstelling voor schenkingen door ouders aan kinderen

Voor schenkingen door ouders aan eigen, stief-en pleegkinderen(ongeacht gehuwd of ongehuwd) bestaan er 4 vrijstellingen

- a. een vrijstelling van € 5.229,- per kalenderjaar; of
- b. in plaats van de onder a. hiervoor genoemde vrijstelling voor één kalenderjaar(eenmalig) een verhoogde vrijstelling van € 25.096 , mits het eigen, stief-en pleegkind ten tijde van de schenking 18 jaar of ouder zijn, maar niet ouder dan 39 jaar is; of
- c. in plaats van de onder a. en b. hiervoor genoemde vrijstellingen een eenmalige extra verhoogde vrijstelling van € 52.281,-, mits het door de ouder(s) geschonken bedrag is bestemd voor betaling van een ongebruikelijke dure studie of beroepsopleiding van het kind; of
- d. in plaats van de onder a. , b. en c hiervoor genoemde vrijstellingen een eenmalige extra verruimde vrijstelling van € 100.000,- voor de eigen woning van het kind.

Aangiftebrief BTW

Houdt u er rekening mee dat u vanaf 1 januari 2014 niet meer aan het eind van elk kwartaal/maand van de belastingdienst een mededeling krijgt met het verzoek om op tijd aangifte te doen en te betalen. In plaats daarvan krijgt u een overzicht van alle aangiftetijdvakken, de bijhorende uiterste aangifte –en betaaldatum en betalingskenmerken voor 2014. Tevens krijgt u ook geen acceptgirokaarten meer toegezonden. U moet het bedrag zelf overmaken naar de belastingdienst (het is van groot belang dat u wel de juiste betalingskenmerk van de aangifte vermeld bij uw overschrijving).

KIA en Vamil vervallen en MIA sterk versoerd voor elektrische auto's

Vanaf 1 januari 2014 kunt u geen gebruik maken van de Vamil-regeling voor elektrische auto's en plugin-hybrides. Door deze regeling kon u over 75% van het investeringsbedrag willekeurig afschrijven. Ook was op basis van een tijdelijke uitzondering mogelijk KIA de afgelopen jaren te claimen voor auto's uit de 0% en 14% bijtellingscategorie. Per 1 januari 2014 is dit afgeschaft.

Mocht u een auto in 2013 hebben gekocht die voldoet aan de voorwaarden, dan kunt u nog gebruik maken van de regeling.

De milieu-investeringsaftrekregeling voor milieuvriendelijke auto's is sterk versoerd.

Is beperkt voor een aantal auto's dat voor deze aftrek in aanmerking komt en er is ook een maximumbedrag ingesteld.

Accountantskantoor BBB

Visseringlaan 18

2288 ER Rijswijk

070-3907860

info@bbbadvies.nl

