

Ditjes en Datjes

Eigenwoningforfait in 30 jaar uitgefaseerd

Eigenwoningbezitters die hun eigenwoningschuld hebben afgelost gaan vanaf 2019 per saldo weer inkomstenbelasting betalen over de waarde van hun woning. De aftrekpost wegens 'geen of geringe eigenwoningschuld' (wet Hillen) wordt gefaseerd over een periode van 30 jaar afgebouwd: elk jaar wordt het voordeel met 3,33% verlaagd. Dit betekent dat in 2019 nog 96,67% van het positieve verschil tussen het eigenwoningforfait en aftrekbare kosten in verband met de eigen woning als extra aftrekpost mag worden opgevoerd (tot de aftrek met ingang van 1 januari 2048 geheel is vervallen). Als reden voor de wetwijziging voert het kabinet aan dat het budgettaire beslag van deze regeling steeds verder toeneemt nu sinds 1 januari 2013 verplicht op nieuwe eigenwoningsschulden moet worden afgelost.

Verhoging heffingsvrij vermogen box 3

Per 1 januari 2018 wordt het heffingsvrije vermogen in box 3 verhoogd tot € 30.000 per belastingplichtige (2017: € 25.000). Hiermee worden kleine spaarders ontzien. Daarnaast zal voor het rendement over het spaargedeelte van het vermogen gebruik worden gemaakt van actuelere cijfers. Als gevolg hiervan zal het in aanmerking te nemen forfaitaire rendement in 2018 voor kleinere vermogens naar verwachting fors dalen.

Heffingskortingen

De ouderenkorting wordt per 1 januari 2018 met € 126,- verhoogd (per 1 januari 2019 met € 160). Tegelijk wordt de ouderenkorting geleidelijk afgebouwd tot nihil bij een verzamelinkomen van € 50.000.

Een andere belangrijke wijziging is dat uitbetaling van de arbeidskorting en de inkomensafhankelijke combinatiekorting aan de minstverdienende partner vanaf 2019 wordt afgebouwd, zoals dat nu reeds het geval is bij de algemene heffingskorting. De overheid kiest ervoor om direct aan te sluiten bij het afbouwpercentage van laatstgenoemde heffingskorting. Dit betekent dat in 2019 nog maar 26,67% van het totaalbedrag van deze heffingskortingen voor uitbetaling in aanmerking komt. De afbouw van de arbeidskorting en de inkomensafhankelijke combinatiekorting geldt, in tegenstelling tot de algemene heffingskorting, ook voor belastingplichtigen die vóór 1 januari 1963 geboren zijn. De afbouw zal in 2023 zijn voltooid.

Aanpassing percentage energie-investeringsaftrek(EIA)

Op basis van de EIA mag een ondernemer een percentage van de investering aftrekken van de winst. Het gaat om investeringen op de Energielijst. De ondernemer moet hiervoor een verzoek indienen bij de RVO (rvo.nl). Het aftrekpercentage wordt verlaagd van 55 procent naar 54,5 procent.

Tijdklemmen kapitaalverzekeringen

De tijdklemmen om in aanmerking te komen voor een vrijstelling voor een kapitaalverzekering eigen woning (KEW), een spaarrekening eigen woning (SEW), of een beleggingsrecht eigen woning (BEW) zijn per 1 april 2017 in hun geheel vervallen. Dit betekent dat de eis dat gedurende ten minste vijftien jaar jaarlijks premies moeten zijn betaald (KEW) dan wel bedragen moeten zijn ingelegd (SEW of BEW) niet langer wordt gesteld. Voldoende voor toepassing van de hoge vrijstelling is dan dat jaarlijks premiebetaling of inleg heeft plaatsgevonden binnen een bandbreedte van 1:10 en dat de uitkering wordt aangewend voor de (gedeeltelijke) aflossing van de eigenwoningschuld. In aanvulling hierop heeft de staatssecretaris goedgekeurd dat ook de tijdklemmen voor kapitaalverzekeringen die zijn gesloten onder het zogenoemde Brede Herwaarderingsregime niet meer worden toegepast.

Catalogusprijs auto

Vanaf 2018 zal de catalogusprijs van een auto niet meer gedefinieerd worden als de prijs die een fabrikant of importeur van een auto aan wederverkopers kenbaar heeft gemaakt, maar als de prijs die publiekelijk bekend is gemaakt. Deze catalogusprijs geldt ook voor de bijtelling in de loon- en inkomstenbelasting.

Bijtelling auto 2018 van de zaak:

| | |
|----------------|-----|
| Nulemissie | 4% |
| 1-50 gram/km | 22% |
| 51-106 gram/km | 22% |
| > 106 gram/km | 22% |

Inkeerregeling

De inkeerregeling wordt per 1 januari 2018 afgeschaft. Als iemand nog wenst in te keren, dan kan hij gebruik maken van de huidige inkeerregeling - met matiging van de boete - voor aangiften die voor 1 januari 2018 zijn gedaan. De inkeerregeling bestrijkt een veel breder terrein dan de jacht op zwartsparenders. Zo ziet de huidige regeling ook op verbetering van onvolkomenheden die zonder kwade bedoelingen zijn gemaakt, zoals fouten in een aangifte of aangiftes die niet of niet tijdig zijn gedaan. Verder ziet de inkeerregeling niet alleen op inkomstenbelasting, maar ook op loon- en omzetbelasting. Er wordt voorzien in overgangsrecht.

Vennootschapsbelasting (tariefopstap)

De aangekondigde verlenging van het tariefopstapje in de vennootschapsbelasting gaat niet door. Het tariefopstapje blijft dus in 2018 € 200.000. In het Belastingplan 2017 was geregeld dat dit tariefopstapje stapsgewijs werd verhoogd tot € 350.000.

AOW-leeftijd gaat omhoog

De AOW-leeftijd wordt op 1 januari 2018 met 3 maanden verhoogd naar 66 jaar. U betaalt 1 jaar langer AOW-premies en u ontvangt 1 jaar later uw 1e AOW-uitkering. Ook kan de hogere AOW-leeftijd gevolgen hebben voor uw heffingskortingen, zoals de ouderenkorting.

Accountantskantoor B.B.B.
Visseringlaan 18
2288 ER Rijswijk
070-3907860
info@bbbadvies.nl